

HUYỆN EAH'LEO

Số: 380/TB-CCTHADS

EaH'leo, ngày 24 tháng 11 năm 2021



## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 504/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 01 năm 2021; Số 624/QĐ-CCTHADS ngày 27/01/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 46/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 9 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 192A.1121/CT-SAG ngày 12 tháng 11 năm 2021 của Công ty TNHH thẩm định giá SAG;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá: (Theo biên bản kê biên ngày 08/10/2021).

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 94, tờ bản đồ số 16 diện tích 311,8m<sup>2</sup> đất nông nghiệp. Được UBND huyện Ea H'leo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 605502 ngày 28/9/2013 cho hộ ông Nguyễn Văn Sóc và bà Lê Thị Vân, thửa đất tọa lạc tại thôn 4, xã EaH'Leo, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

+ Giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá là: **101.272.000** đồng (Một trăm lẻ một triệu hai trăm bảy mươi hai nghìn đồng).

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản có trụ sở tại tỉnh Đắk Lắk đều được tham gia theo tiêu chí sau đây:

- Tiêu chí: phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội, bao gồm:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
01	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp đấu giá	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
02	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu Luật THADS 2014
03	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá theo quy định
04	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm uy tín trong bán đấu giá
05	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo Quy định tại thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ tài chính

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Trong thời hạn 03 ngày, kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin điện tử đấu giá tài sản.

- Tổ chức bán đấu giá đến nộp hồ sơ phải có Giấy giới thiệu và giấy tờ tùy thân của người đến nộp hồ sơ đăng ký.

- Địa điểm nộp hồ sơ và thông tin liên hệ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, số 511 Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk, Chấp hành viên Nguyễn Trọng Dũng, điện thoại 0946508184 để liên hệ làm việc.

Vậy Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản được biết./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để báo cáo);
- Công TTĐT đấu giá tài sản;
- Lưu VT, HSTHA.

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Trọng Dũng**